

# COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA - PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

## Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

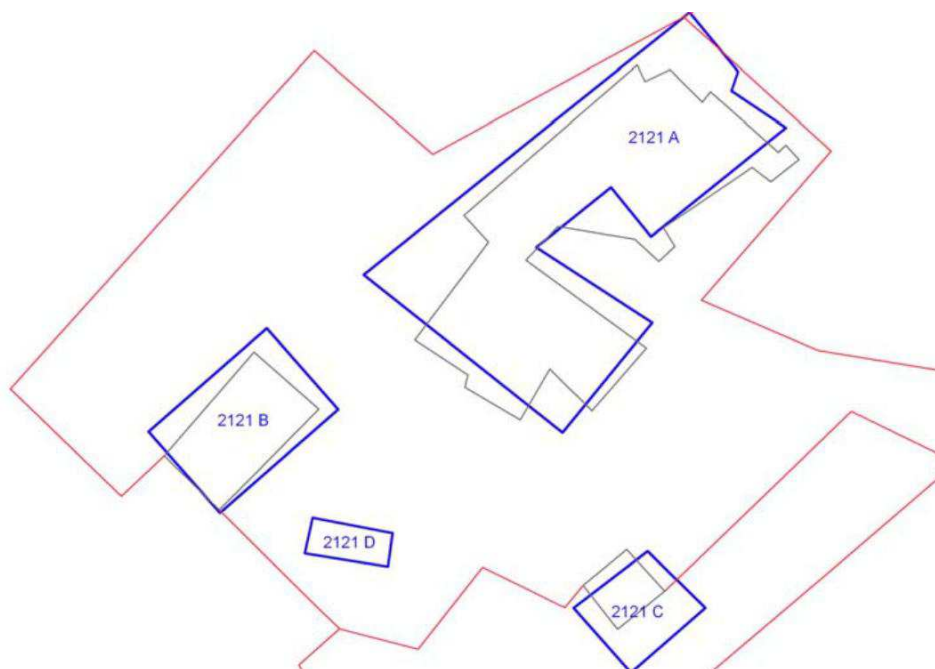
**SCHEMA N. 2121**

Toponimo ed indirizzo C.se Montefolchi Via Valigondoli 6/8

Schede 1985: n. 027 560-561-562

CTR 1:5000: foglio n. 275163

NCT: foglio/particella 86/56;86/262;86/264;86/59



	OGGETTO	*
A	complesso colonico	RV
B	fenile con carraia	RV
C	porcilaia	SV
D	concimaia	SV

(\*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 03/03/03

<b>USO ATTUALE</b>		
A	Abitazione temporanea ; Agriturismo	
B	Annesso agricolo	
C	Inutilizzato	
D	Inutilizzato	
Note		
<b>ALTERAZIONI TIPOLOGICHE</b>		
A	Ristrutturazione distributiva; Cambiamento destinazione	
B	Assenti	
C	Assenti	
D	Assenti	
Note		
<b>ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE</b>		
A		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	leggere	
Comignoli	leggere	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	leggere	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	leggere	
B		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	

Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>C</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>D</b>		
Coperture	assenti	
Gronde e cornicioni	assenti	
Comignoli	assenti	
Intonaci	assenti	
Muri a faccia vista	assenti	
Aperture	assenti	
Infissi e persiane	assenti	
Elementi costruttivi/decorativi	assenti	
Elementi aggettanti (tettini)	assenti	
<b>STATO DI CONSERVAZIONE</b>		
A	Buono	
B	Medio	
C	Medio	
D	Medio	
<b>VALORE</b>		
A	Rilevante	
B	Rilevante	
C	Scarso	
D	Scarso	
<b>AREA DI PERTINENZA</b>		Valore complessivo: Rilevante
	Aperta	Aia costruita in cotto e pietra di Rilevante Valore (RV)
	Alberature di pregio	
	Terrazza	
<b>ALTERAZIONI AREA DI PERTINENZA</b>		Alterazioni complessive: assenti

	Pavimentazione	assenti	
	Muri a retta in c.a.	assenti	
	Arredo (lumi;gazebo;..)	assenti	
	Vegetazione incongrua	leggere	
	Garage/rimessa interrata	assenti	
	Box	assenti	
	Parcheggi	assenti	
	Baracche precarie	presente	Baracche ad uso serra; tettoia

### **VISIBILITA'**

Da punti panoramici





